Архитектурно-проектная мастерская
"Свой Дом"

Архитектурно-проектная мастерская "Свой Дом"
tver-dom.com Email: info@tver-dom.com
г. Москва, Локомотивный проезд, д.21, стр.5, оф.314, тел: 8 (495) 226 70 77
г. Тверь, ул. Советская, д.28, тел: 8 (4822) 47 69 37
социальные сети: www.vk.com/club16100222 www.odnoklassniki.ru/group/48985378521303

Виктор АР-70

Выбранная комплектация

Фундамент
Тип перекрытий
Стены
Отделка фасада
Кровля
Наличие инженерных сетей

Итого :

Комплектация строительства дома по каркасной технологии

ФУНДАМЕНТ

- Геодезические работы, включая привязку строения к участку. Земляные работы.
- Устройство закладных деталей для ввода-вывода инженерных коммуникаций (водоснабжение, канализация).
- Устройство опалубки. Изготовление вентиляционных каналов в цокольной части фундамента.
- Установка армирования фундамента с вязкой, загибом по углам, закрепление проектного положения арматуры в бетоне в соответствии с проектом. Заливка качественным бетоном заводского изготовления.
- Гидроизоляция и утепление цоколя в соответствии с проектом.

СТЕНЫ, ПЕРЕГОРОДКИ

- Наружные каркасные стены (от 195 мм) изготавливаются по канадской технологии с устройством вентилируемого фасада. Стойки силового каркаса выполнены из бруса 40×150 мм с шагом 600 мм.
- Стойки внутренних стен (перегородок) изготавливаются из бруса 40×100 мм. Перегородки этажей каркасные в соответствии с проектом.
- Утепление высококачественным минераловатным утеплителем, толщиной 150 мм по наружному контуру первого этажа строения с использованием мембранных пленок (гидро-ветрозащита снаружи и пароизоляция внутри). Утепление пола первого этажа утеплителем толщиной 100 мм. Утепление и шумоизоляция межэтажного перекрытия утеплителем 150 мм.
- Внутренняя обшивка наружных стен, двухсторонняя обшивка всех перегородок этажей, подшивка потолков этажей и скатов мансарды выполнена из высококачественной обшивочной доски камерной сушки «вагонки» категории «В» или из ОСП(OSB) 9 мм (ориентированно-стружечные плиты). Возможно выполнить внутреннюю отделку дома из: доски «БЛОКХАУС», доски «ИММИТАЦИЯ БРУСА», ЦСП (цементно-стружечные плиты), ГКЛ (гипсокартонные листы) или другими отделочными материалами.
- Несущие балки и колонны из бруса сечением 150×150 мм.

- Наружная отделка дома выполняется из вагонки или из ОСП(OSB). Возможно выполнить наружную отделку дома из: доски «ИМИТАЦИЯ БРУСА», доски «БЛОКХАУС», винилового сайдинга, цокольного сайдинга, фиброцементными панелями, фиброцементным сайдингом, ЦСП (цементно-стружечные плиты), имитацией камня или кирпича, отделку дома в стиле «фахверк» или другими отделочными материалами

ПЕРЕКРЫТИЯ И ЛЕСТНИЦЫ

- Балки цокольного и межэтажного перекрытия (лаги пола) изготавливаются из бруса 50×150 мм.
- Черновые полы изготавливаются из обрезной доски 25 мм.
- Настил чистового пола этажей выполняется из высококачественной сухой шпунтованной доски.

Возможно выполнить изготовление напольного покрытия пола из: ОСП, ЦСП (цементно-стружечные плиты), паркетной доски, ламината, напольной плитки или другого материала.

- Изготавливается и монтируется из строганного пиломатериала входная и межэтажная лестницы.

ОКНА, ДВЕРИ

- Устанавливаются деревянные окна двойного остекления.
- Устанавливается входная деревянная дверь.

СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА И КРОВЕЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ

- Стропильная система изготавливается из пиломатериалов хвойных пород 1-го сорта.
- Установка подстропильного каркаса для сложных форм крыши.
- Утепление кровли минераловатными плитами, толщиной не менее 150 мм.
- Установка ветрозащитных и пароотводящих мембран.
- Монтаж кровельного покрытия осуществляется в соответствии с инструкциями по монтажу указанных кровельных материалов. Дополнительные кровельные элементы: коньковые и торцевые планки, ендовы, уплотнители коньков, вентиляционные продухи, коньковые и скатные аэраторы в соответствии с технологией монтажа кровельного покрытия.

С уважением, Мамин Вадим. Руководитель проектной группы.
тел: 8 (910) 647 69 37, e-mail: vadimtver@mail.ru