Архитектурно-проектная мастерская
"Свой Дом"

Архитектурно-проектная мастерская "Свой Дом"
tver-dom.com Email: info@tver-dom.com
г. Москва, Локомотивный проезд, д.21, стр.5, оф.314, тел: 8 (495) 226 70 77
г. Тверь, ул. Советская, д.28, тел: 8 (4822) 47 69 37
социальные сети: www.vk.com/club16100222 www.odnoklassniki.ru/group/48985378521303

16-102

Выбранная комплектация

Фундамент
Тип перекрытий
Стены
Отделка фасада
Кровля
Наличие инженерных сетей

Итого :

Комплектация строительства деревянного дома

ФУНДАМЕНТ

- Геодезические работы, включая привязку строения к участку. Земляные работы.
- Устройство закладных деталей для ввода-вывода инженерных коммуникаций (водоснабжение, канализация).
- Устройство опалубки. Изготовление вентиляционных каналов в цокольной части фундамента.
- Установка армирования фундамента с вязкой, загибом по углам, закрепление проектного положения арматуры в бетоне в соответствии с проектом. Заливка качественным бетоном заводского изготовления.
- Гидроизоляция и утепление цоколя в соответствии с проектом.

СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ

- В процессе сборки стен, сначала прокладывается гидроизоляция, на которую укладывается специальная антисептированная доска. Затем один за другим собираются венцы на деревянных нагелях, между ними должен находиться межвенцовый утеплитель, в качестве которого используется джут или льноволокно.
- Установка компенсаторов на столбы для регулирования высоты столба в процессе усадки сруба дома из бруса или бревна
- Стойки внутренних стен (перегородок) изготавливаются из бруса 40×100 мм. Перегородки этажей каркасные в соответствии с проектом.
- Ддвухсторонняя обшивка всех перегородок этажей, подшивка потолков этажей и скатов мансарды выполнена из высококачественной обшивочной доски камерной сушки «вагонки» категории «В» или из ОСП(OSB) 9 мм (ориентированно-стружечные плиты). Возможно выполнить внутреннюю отделку дома из: доски «БЛОКХАУС», доски «ИММИТАЦИЯ БРУСА», ЦСП (цементно-стружечные плиты), ГКЛ (гипсокартонные листы) или другими отделочными материалами.

ПЕРЕКРЫТИЯ И ЛЕСТНИЦЫ

- Балки цокольного и межэтажного перекрытия (лаги пола) изготавливаются из бруса 100×200 мм.
- Черновые полы изготавливаются из обрезной доски 25 мм.
- Утепление пола первого этажа утеплителем толщиной 200 мм. Утепление и шумоизоляция межэтажного перекрытия утеплителем 150 мм.
- Настил чистового пола этажей выполняется из высококачественной сухой шпунтованной доски.

Возможно исполнение напольного покрытия пола из: ОСП, ЦСП (цементно-стружечные плиты), паркетной доски, ламината, напольной плитки или другого материала.

- Изготавливается и монтируется из строганного пиломатериала входная и межэтажная лестницы.

ОКНА, ДВЕРИ

- Деревянные (пластиковые) окна двойного остекления, устанавливаются в обсадные колоды.
- Устанавливается входная деревянная (металлическая) дверь.

СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА И КРОВЕЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ

- Стропильная система изготавливается из пиломатериалов хвойных пород 1-го сорта.
- Установка подстропильного каркаса для сложных форм крыши.
- Утепление кровли минераловатными плитами, толщиной не менее 150 мм.
- Установка ветрозащитных и пароотводящих мембран.
- Монтаж кровельного покрытия осуществляется в соответствии с инструкциями по монтажу указанных кровельных материалов. Дополнительные кровельные элементы: коньковые и торцевые планки, ендовы, уплотнители коньков, вентиляционные продухи, коньковые и скатные аэраторы в соответствии с технологией монтажа кровельного покрытия.

С уважением, Мамин Вадим. Руководитель проектной группы.
тел: 8 (910) 647 69 37, e-mail: vadimtver@mail.ru